



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENATUL

Comisia pentru cultură, artă
și mijloace de informare în masă

Nr. XXXI/74/08.09.2010

R A P O R T

la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea art. 51 al Legii nr. 422 din 18/07/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind protejarea monumentelor istorice

Cu adresa L317 din 9 iunie 2010, Comisia pentru cultură, artă și mijloace de informare în masă a fost sesizată pentru dezbatere și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea art. 51 al Legii nr. 422 din 18/07/2001 cu modificările și completările ulterioare, privind protejarea monumentelor istorice* (inițiatori: d-nii senatori Gheorghe Bîrlea, Radu F. Alexandru, Cristian Țopescu, Mircea Diaconu și Ioan Sbîrciu).

Inițiatorii pornesc de la constatarea că abrogarea, prin O.U.G. nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, a prevederii din Legea nr. 422/2001 prin care se institua obligativitatea timbrului monumentelor istorice asupra activităților de cazinou, jocuri de noroc și jocuri mecanice a diminuat în mod drastic bugetul destinat restaurării acestor monumente, cu consecințe dezastruoase asupra patrimoniului cultural național. Pentru a suplini dispariția acestei surse de finanțare, se propune instituirea obligativității aplicării timbrului monumentelor istorice și asupra activității de edificare sau modificare a construcțiilor civile și agro-industriale care necesită eliberarea autorizațiilor de construire. Sumele astfel rezultate ar urma să fie repartizate astfel: 50% vor fi virate în bugetul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, pentru a fi gestionate în regim extrabugetar prin Institutul Național al Patrimoniului, iar 50% vor rămâne în bugetul consiliilor județene și vor fi utilizate, în mod exclusiv, pentru alocări de fonduri la obiectivele de patrimoniu de interes județean și local.

În Punctul său de vedere, Guvernul României consideră că aplicarea taxei de timbru ar presupune o dublă taxare a materiei impozabile, în sensul că pentru eliberarea autorizației de construire contribuabilii ar urma să plătească două taxe – *taxa pentru eliberarea autorizației de construire*, care este reglementată prin Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal și *taxa de timbru pentru solicitarea eliberării autorizației de construire*, așa cum se propune prin prezenta inițiativă legislativă. În condițiile în care a fost aprobat un memorandum pentru reducerea taxelor și tarifelor, în contextul intenției de reducere a para-fiscalității din România, Guvernul *nu susține* inițiativa legislativă.

Propunerea legislativă a primit *aviz favorabil, cu observații și propuneri* din partea Consiliului Legislativ, aviz comunicat cu nr. 36/06.04.2010.

Cu adresa nr. XXX/220/26.05.2010, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a Senatului ne-a transmis *avizul negativ*.

Cu adresa nr. XXII/367/01.06.2010, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital a Senatului ne-a transmis *avizul favorabil, fără amendamente*.

Comisia pentru cultură a luat în dezbatere propunerea legislativă în ședințele din 8 și 22 iunie și în cea din 7 septembrie a.c., în prezența d-lui senator Gheorghe Bîrlea, din partea inițiatorilor și a reprezentantului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, domnul Vasile Timiș, secretar de stat. Comisia a amendat cuantumul taxelor prevăzute în anexele propunerii legislative. Anexele, astfel cum au fost modificate de Comisie sunt atașate ca atare la prezentul raport.

În urma dezbaterilor, Comisia pentru cultură, artă și mijloace de informare în masă a hotărât, cu 4 voturi pentru, un vot împotriva și o abținere, să adopte **raport de admitere, cu amendamente** și să înainteze plenului spre dezbatere *Propunerea legislativă pentru completarea articolului 53 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**, urmând a fi dezbătută și adoptată de plenul Senatului cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României. Conform art. 75 alin. (1) din Constituția României, Camera Deputaților este Cameră decizională.

PREȘEDINTE,

Senator **Sergiu Nicolaescu**

SECRETAR,

Senator **Radu F. Alexandru**

MEDIU RURAL

TIP CONSTRUCȚIE/ARIE DESFĂȘURATĂ	EURO/mp Ad		
	Sub 100 mp Ad	Între 100 – 200 mp Ad	Peste 200 mp Ad
LOCUIȚE	0,50	1,00	1,50
LOCUIȚE DE VACANȚĂ	1,00	2,00	2,00

LOCUIȚA DE VACANȚĂ – construcție cu caracter sezonier

CONSTRUCȚII CU FUNCȚII CULTURALE

SANITARE, SPORT, ÎNVĂȚĂMÂNT, SERVICII..... 1 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII AGRO-INDUSTRIALE..... 1,50 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII CU FUNCȚII PUBLICE..... 1,50 EURO/mp Ad
(săli polivalente, activități necreative, birouri,
bănci, garaje, gări, aerogări, clădiri administrative etc.)

CONSTRUCȚII COMERCIALE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ..... 2 EURO/mp Ad

CONSTRUCȚII TURISTICE – hoteluri, moteluri, pensiuni, cabane, case de vacanță, sate
de vacanță

- până la 500 m..... 2 EURO/mp Ad
- peste 500 m..... 1,50 EURO/mp Ad

Distanța se calculează în funcție de depărtarea construcției propuse față de un imobil
(construcție - mănăstire, biserică, casă, castel, conac, cetate – sit arheologic, peisaj,
cultural, zonă protejată), monument istoric, înscris în Lista Monumentelor Istorice.

CENTRE URBANE
(alte decât municipiul București)

EURO/mp Ad

LOCUIŢE UNIFAMILIALE	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,00	1,50	2,00

EURO/mp Ad

LOCUIŢE COLECTIVE	ANL/PARTICULARE
Blocuri Ansambluri rezidențiale	1,50

EURO/mp Ad

INDUSTRIALE	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	<u>2,00</u>	<u>3,00</u>	<u>3,50</u>

EURO/mp Ad

- COMERŢ, - ALIMENTAŢIE PUBLICĂ, - BIROURI, - BĂNCI,	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	<u>1,50</u>	<u>2,50</u>	<u>3,00</u>

FUNŢII PUBLICE	EURO/mp Ad
	2,00

FUNŢIILE PUBLICE - săli polivalente, activități nerecreative, gări, aerogări, clădiri Administrative

EURO/mp Ad

TURISM	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	1,50	2,00	2,50

Hotel, motel, pensiune, cabană, sat de vacanță

ANEXA 3

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
LOCUINȚE UNIFAMILIALE	O	<u>1,50</u>	<u>2,00</u>	<u>2,50</u>
	I	<u>1,00</u>	<u>1,50</u>	<u>2,00</u>
	II	<u>1,00</u>	<u>1,50</u>	<u>1,50</u>
	III	<u>1,00</u>	<u>1,25</u>	<u>1,00</u>

LOCUINȚE COLECTIVE	EURO/mp Ad	
	ZONA	ANL/PARTICULARE
Blocuri, Ansambluri rezidențiale	O	<u>2,50</u>
	I	<u>1,50</u>
	II	<u>1,00</u>
	III	<u>1,00</u>

	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
INDUSTRIALE	O	<u>3,00</u>	<u>4,00</u>	<u>5,00</u>
	I	<u>2,00</u>	<u>3,00</u>	<u>4,00</u>
	II	<u>1,50</u>	<u>2,00</u>	<u>3,00</u>
	III	<u>1,00</u>	<u>1,50</u>	<u>2,00</u>

	ZONA	EURO/mp Ad		
		sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
- COMERȚ - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ - BIROURI, - BĂNCI	O	<u>5,00</u>	<u>5,00</u>	<u>6,00</u>
	I	<u>4,00</u>	<u>4,00</u>	<u>5,00</u>
	II	<u>3,00</u>	<u>3,00</u>	<u>3,00</u>
	III	<u>2,00</u>	<u>2,00</u>	<u>2,50</u>

	ZONA	EURO/mp Ad	
		EURO/mp	Ad
FUNȚII PUBLICE	O	<u>3,00</u>	
	I	<u>2,00</u>	
	II	<u>1,5</u>	
	III	<u>1,00</u>	

FUNȚIILE PUBLICE - săli polivalente, activități nerecreative, gări, aerogări, clădiri administrative

EURO/mp Ad

TURISM	ZONA	sub 200 mp Ad	între 200- 500 mp Ad	peste 500 mp Ad
	O	<u>4,00</u>	5,00	<u>5,00</u>
	I	<u>3,00</u>	<u>3,00</u>	<u>3,00</u>
	II	<u>2,00</u>	<u>2,00</u>	2,00
	III	<u>1,00</u>	<u>1,00</u>	1,00

Hotel, motel, pensiune, cabană, sat de vacanță